

Beschreibung:

Objekt-Nr.: BW14129

Objektanschrift: Kaimberger Straße, 07551 Gera

Objektbeschreibung: Bei dem zum Verkauf stehenden Baugrundstück handelt es sich um eine noch zu vermessende Fläche in einem voll erschlossenem und zum Teil schon bebautem Baugebiet nach B-Plan. Die ebenen Grundstücke sind mit allen Haustypen auch mit Keller bebaubar. Vom klassischem EFH bis Bungalow, Flachdach oder Satteldach... so gut wie alles ist möglich!

Grundstücksfläche: 467 m²

Preis: 115,00 EUR / m²

Lagebeschreibung: Der Stadtteil Zwötzen liegt südlich der Geraer Innenstadt und östlich der Weißen Elster. Das Baugebiet ist kein Hochwassergebiet und infrastrukturell sehr gut angebunden. Straba, Bus, Schule, Kita, Einkaufen, Ärztehaus - alles fußläufig erreichbar. Aber auch der kurze Weg ins Grüne (Gessental, Kaimberger Bad, Neue Landschaft Ronneburg) machen den Stadtteil Zwötzen attraktiv und zu einer begehrten Wohngegend. Die am Baugebiet vorbeiführende Bahnlinie soll perspektivisch stillgelegt werden.

Besichtigungen: Besichtigungen können nach tel. Absprache kurzfristig erfolgen

Erschließung: voll erschlossen

Käuferprovision: provisionsfrei

Hinweis: *Wichtige Information*
Das/die hier angebotene(n) Grundstück(e) wird/werden ausschließlich mit Baubindung verkauft bzw. veräußert - zu bebauen mit einem auf Ihre individuellen Wünsche zugeschnittenen und hochwertigen BEBAU Massivhaus Ihrer Wahl.

Kontakt: Büro Gera
Schellingstraße 1
07548 Gera
Ansprechpartner - Holger Franz
0365/552798-22
0171/4390877
h.franz@bebau.de



Foto-Ansichten:



